

Umowa AWF nr/2019 - wzór

zawarta w dniu we Wrocławiu, pomiędzy:

AKADEMIĄ WYCHOWANIA FIZYCZNEGO WE WROCŁAWIU

al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, NIP: 896-00-07-519
reprezentowaną przez :

- 1) **Kanclerza** -
- 2) **Kwestora** -

- zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej „**Stronami**”

§ 1

Strony niniejszej umowy są **Zamawiającym** i **Wykonawcą**, w wyniku wyboru Wykonawcy w trybie Zapytania ofertowego zgodnego z wytycznymi Zarządzenia Rektora nr 36/2014 z dnia 07 lipca 2014 r. o wartości poniżej 30.000 euro z późn. zm. na : **OBSŁUGĘ INSTALACJI UZDATNIANIA WODY BASENOWEJ WRAZ Z UTRZYMANIEM W CZYSTOŚCI NIECEK BASENOWYCH W KRYTEJ PŁYWALNI AWF WE WROCŁAWIU PRZY AL. I. JANA PADEREWSKIEGO 35 WRAZ Z DOSTARCZENIEM CHEMII BASENOWEJ (Oznaczenie sprawy: KE-1/2019).**

§ 2**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest obsługa i konserwacja instalacji systemu uzdatniania wody basenowej oraz utrzymanie w czystości niecek basenowych, łącznie z kratkami przelewowymi, murkami nawrotowymi, drabinkami i słupkami startowymi, a także innymi urządzeniami w obrębie niecek basenowych montowanymi na stałe oraz ich podwodnym oświetleniem wraz z dostarczeniem środków chemicznych i innych materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotowej usługi w Krytej Pływalni Akademii Wychowania Fizycznego we Wrocławiu.
2. **Strony** ustalają, iż integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Formularz Oferty, stanowiący **Załącznik nr 1**,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący **Załącznik nr 2**,
 - 3) Instrukcja obsługi instalacji uzdatniania wody basenowej dla Krytej Pływalni AWF, stanowiąca **Załącznik nr 3**,
 - 4) Instrukcja złoża filtracyjnego, stanowiąca **Załącznik nr 3a**,
 - 5) Wykaz osób, stanowiący **Załącznik nr 4**,
 - 6) Dokument potwierdzający, że **Wykonawca** jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodny z postanowieniami § 4, stanowiący **Załącznik nr 5** wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia.

§ 3**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca** wykonywał będzie umowę z należytą starannością, w szczególności przestrzegając przepisów bhp i ppoż. obowiązujących u **Zamawiającego**, pod rygorem skutków prawnych za ich naruszenie. Pracę bezpośrednio przy krawędzi basenu należy traktować jako pracę szczególnie niebezpieczną - możliwość wpadnięcia do wody ze skutkiem śmiertelnym włącznie. Natomiast, samo wykonywanie prac przy niecce basenu nie wymaga oddzielnych kwalifikacji czy uprawnień lecz przestrzegania uregulowań prawnych w tym zakresie.
3. **Wykonawca** ponosi także całkowitą odpowiedzialność deliktową i kontraktową za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu **Zamawiającego** w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu

umowy przez osoby go realizujące ze strony **Wykonawcy**, a w szczególności za straty spowodowane przestojem Krytej Pływalni.

4. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawa w tym zakresie, biorąc pełną odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe wiążące się z nieprzestrzeganiem tych przepisów i norm, w szczególności biorąc odpowiedzialność przed stosownymi służbami sanitarnymi za ich naruszenie.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do informowania na bieżąco osobę wyznaczoną zgodnie z § 6 ust. 1 o wszelkich nieprawidłowościach mogących wpłynąć na prawidłowe świadczenie usługi.
6. **Wykonawca** jest zobowiązany do natychmiastowego podejmowania działań mających na celu przywrócenie normatywnych parametrów wody. Maksymalny czas reakcji na zgłoszenie (przystąpienie do usunięcia awarii) wynosi: **do 2 godzin od otrzymania zgłoszenia**. Przekroczenie czasowe skutkować będzie wykonaniem dyspozycji § 8 ust. 4 pkt. e). Zgłoszenie może być przekazane **Wykonawcy** drogą e-mail i telefonicznie, na adres/kontakt wskazany w § 6 ust. 2.
7. **Wykonawca jest zobowiązany** w przeciągu 48 godzin od czasu reakcji na zgłoszenie, do złożenia w formie pisemnej Planu działań naprawczych oraz przywrócenie parametrów jakości wody, zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2015 r. poz. 2016). Skuteczność działań naprawczych weryfikowana będzie w kolejnym badaniu laboratoryjnym zgodnie z harmonogramem przesłanym do SANEPID-u. Przekroczenie czasowe skutkować będzie wykonaniem dyspozycji § 8 ust. 4 pkt. i).
8. **Wykonawca jest** zobowiązany do niezwłocznego usunięcia wszelkich nieprawidłowości, w terminie określonym przez Zamawiającego, na każde jego żądanie, o ile konieczność ta wynika z niewłaściwego wykonania przedmiotowej usługi z zachowaniem postanowień § 8 ust. 4 pkt. f).
9. **Wykonawca** będzie realizował przedmiot umowy osobami wymienionymi w Wykazie osób. W czasie trwania umowy, **Wykonawca** ma prawo dokonać zmian personalnych wyłącznie za zgodą **Zamawiającego**.
10. **Wykonawca** przed zatrudnieniem nowej osoby/osób do realizacji przedmiotowej usługi każdorazowo jest zobowiązany do dostarczenia **Zamawiającemu**, Wykazu osób – po zmianie wraz z kopią wymaganych dokumentów. Nie dostarczenie Wykazu osób – po zmianie będzie skutkowało wykonaniem dyspozycji § 8 ust. 4 pkt. g).
10. **Wykonawca** zobowiązany jest do informowania **Zamawiającego** o zmianach prawnych prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, zmianie adresu siedziby firmy oraz innych zdarzeniach mogących mieć wpływ na realizację umowy.

§ 4

WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY- UBEZPIECZENIE OD ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do stałego posiadania **na rzecz Zamawiającego**, w całym okresie trwania niniejszej umowy, ważnego dokumentu potwierdzającego, że **Wykonawca** jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy. Dokument ubezpieczeniowy w swojej treści musi być pozbawiony ograniczenia w postaci zapisu dotyczącego franszyzy integralnej, redukcyjnej i tym samym umożliwić **Zamawiającemu** w razie konieczności skorzystanie z całej sumy przysługującego mu ubezpieczenia. W przypadku wydzielenia stosownej kwoty z posiadanego ubezpieczenia zawierającego franszyzy integralne, redukcyjne, **Zamawiający** może uznać ten dokument za właściwy tylko w przypadku oświadczenia **Wykonawcy**, iż pokryje on z udziału własnego kwotę do wysokości szkody.
2. W związku z powyższym, **Wykonawca** zobowiązuje się do stałego posiadania **na rzecz Zamawiającego**, w całym okresie trwania niniejszej umowy, ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie przedmiotu zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych)** w formie:
 - a) odrębnego ubezpieczenia zawieranego na kolejne okresy ubezpieczeniowe lub
 - b) wydzielenia stosownej kwoty z posiadanego ubezpieczenia i wydzielania w kolejnych okresach ubezpieczeniowych stosownej kwoty z zawieranego ubezpieczenia, potwierdzonego polisą stanowiącym Załącznik nr 5 do umowy.
3. W przypadku odnawiania przedmiotowego ubezpieczenia lub płatności ratalnej w czasie trwania umowy, **Wykonawca** zobowiązuje się bez wezwania do przedłożenia stosownych dokumentów pod rygorem odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z winy **Wykonawcy**.
4. Jeżeli **Wykonawca** nie zrealizuje obowiązku wynikającego z powyższego ust. 1. i 2. **Zamawiającemu** przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem skutków z § 8 ust. 4 pkt. d) umowy.

5. W przypadku braku pokrycia przez ubezpieczenie szkód wyrządzonych z winy **Wykonawcy**, **Wykonawca** zobowiązuje się do ich pokrycia.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do informowania **Zamawiającego** o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia o której mowa w ust. 1.

§ 5

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy: od do

§ 6

KOORDYNATORZY ODPOWIEDZIALNI ZA NADZÓR NA PRAWIDŁOWYM WYKONANIEM UMOWY

1. Odpowiedzialnym za nadzór nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przedmiotu umowy ze strony **Zamawiającego** jest kierownik Działu Eksploatacji i Wynajmu Obiektów: **mgr inż. Marek Janusz**, tel. **71/347 32 79, 600 081 798**, e-mail: **marek.janusz@awf.wroc.pl** lub osoby przez niego wskazane.
2. Odpowiedzialną osobą/koordynatorem, za nadzór nad prawidłowym i terminowym wykonaniem przedmiotu umowy ze strony **Wykonawcy** jest/są:
 - a)tel. e-mail:

§ 7

WYNAGRODZENIE SPOSÓB ZAPŁATY

1. **Strony** zgodnie ustalają, iż **cena całkowita brutto (Kryterium I)** dla przedmiotu umowy wynosi**zł brutto** (słownie: złotych brutto), w tym **cena całkowita netto**: **zł** (słownie: zł netto) oraz wartość podatku VAT (23%) **zł** (słownie: zł).
2. **Zamawiający** za wykonanie przedmiotu umowy za pełny miesiąc zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie miesięczne w kwocie **zł brutto** (słownie: zł brutto) w tym netto: **zł** (słownie: zł netto) oraz wartość podatku VAT (23%) **zł** (słownie:zł),
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** w terminie dni (**Kryterium III**) od daty wystawionej przez **Zamawiającego** faktury VAT, przelewem na konto wskazane na fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
4. Ustalone wynagrodzenie nie będzie podlegać żadnym zmianom przez okres obowiązywania niniejszej umowy.
5. Cena całkowita brutto obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a wynikające z treści Zaproszenia.
6. Wystawianie faktur ustala się na ostatni dzień każdego miesiąca wykonywania niniejszej umowy.
7. **Zamawiający** nie wyraża zgody na przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności przysługujących **Wykonawcy** na podstawie niniejszej umowy.

§ 8

KARY UMOWNE

1. W przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy lub rażącego naruszenia obowiązków przez **Wykonawcę**, **Zamawiający** ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, z zachowaniem postanowień § 8 ust. 4 pkt. c), zachowując prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
2. Jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do wykonania przedmiotu umowy lub przerwie wykonywanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie, traci wówczas prawo do dalszego wynagrodzenia, a **Zamawiający** ma prawo odstąpić lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, z zachowaniem postanowień § 8 ust. 4. **pkt. a) lub c).**
3. **Zamawiający** przewiduje możliwość rozwiązania umowy za porozumieniem stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Oświadczenie musi zostać złożone drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
4. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po jego stronie – kara umowna w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 7 ust. 1 pkt.;

- b) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – kara umowna w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 7 ust. 1 pkt.;
 - c) rozwiązanie przez **Zamawiającego** umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** – kara umowna w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 7 ust. 1 pkt.;
 - d) w wysokości 0,5% wynagrodzenia miesięcznego brutto wskazanego w § 7 ust. 2., za każdy dzień opóźnienia, w przekazaniu **Zamawiającemu** ważnego/aktualnego dokumentu potwierdzającego, że **Wykonawca** jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z postanowieniem § 4 ust. 3.;
 - e) w wysokości 0,5% wynagrodzenia miesięcznego brutto wskazanego w § 7 ust. 2., za każdą następną godzinę od maksymalnego czasu reakcji na czynności wskazane w § 3 ust. 6.;
 - f) w wysokości 0,5% wynagrodzenia miesięcznego brutto wskazanego w § 7 ust. 2., za każdą następną godzinę / dzień od określonego czasu reakcji przez **Zamawiającego** na czynności wskazane w § 3 ust. 8.;
 - g) w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 7 ust. 2. za każde zdarzenie braku zgłoszenia o konieczności zmian personelu na czas stały bądź zatrudnienia pracownika bez wymaganych kwalifikacji;
 - h) w przypadku przestoju niecek basenowych z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w wysokości 0,2% wynagrodzenia miesięcznego brutto wskazanego w § 7 ust. 2., za każdą rozpoczętą godzinę przestoju, a **Zamawiający** ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z zachowaniem postanowień pkt. b).
 - i) w wysokości 10 % wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 7 ust. 2 za każde zdarzenie, obejmujące czynności wskazane w § 3 ust. 7.
5. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość kary umownej, stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania na zasadach ogólnych do rzeczywistej wartości szkody.
6. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

PODWYKONASTWO

1. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcje koordynatora. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby były to działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
2. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi **Zamawiającego**, **Zamawiający** wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia **Wykonawca**, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w takie usługi. **Wykonawca** zawiadamia **Zamawiającego** o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Zmiana podwykonawcy wiąże się z przedstawieniem **Zamawiającemu** dokumentów wymaganych w Zapytaniu ofertowym pkt. 2 ppkt. 6) b).

§ 10

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy oraz inne przepisy obowiązujące w zakresie realizacji niniejszej umowy.
3. Spory mogące wyniknąć ze stosunku niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym wypadku przez Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: