

### **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:

- **Obsługa instalacji uzdatniania wody basenowej wraz z utrzymanie w czystości niecek basenowych na Krytej Pływalni AWF we Wrocławiu przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35,**
- **utrzymanie w czystości krutek przelewowych, murków nawrotowych, drabinek i słupków startowych oraz innych urządzeń w obrębie niecek basenowych montowanych na stałe wraz z podwodnym oświetleniem jak również dostarczeniem innych materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotowej usługi;**
- **dostarczanie chemii basenowej.**

### **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES CZYNNOŚCI:**

1. Stałe utrzymanie normatywnych parametrów wody basenowej **zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2015 r. poz. 2016).**
2. Zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt (zakup, dostawa i magazynowanie) przez cały okres trwania umowy środków chemii basenowej o określonych parametrach zgodnych z zaleceniami producenta aparatury pomiarowej BAYROL (zainstalowana u Zamawiającego) oraz środków dezynfekujących i innych materiałów niezbędnych do utrzymania i kontroli jakości wody zgodnie z normami przewidzianymi w przywołanym powyżej Rozporządzeniu oraz instrukcją obsługi instalacji uzdatniania wody basenowej dla Krytej Pływalni AWF we Wrocławiu stanowiącej Załącznik nr 3 do umowy oraz Instrukcją złoza filtracyjnego stanowiącą Załącznik nr 3a do umowy.
3. Zgodne z zaleceniami producenta aparatury BAYROL minimalne wymagania parametrów środków chemicznych:
  - pH Minus w płynie zawierający kwas siarkowy o stężeniu min. 50%
  - podchloryn sodu o zawartości 13% wolnego chloru, zawierający środki zapobiegające krystalizacji w pompach, przewodach i zaworach dozujących oraz zapobiegających wytrącaniu się osadów wapnia.
4. Obsługa filtrów oraz stacji uzdatniania wody.
5. Bieżąca kontrola złozy filtracyjnych i w miarę konieczności ich uzupełnianie.
6. Obsługa pomp i armatury oraz ich bieżąca konserwacja.
7. Obsługa aparatury kontrolno-pomiarowej i sterującej BAYROL ANALYT 3 oraz jej okresowa kalibracja.
8. Obsługa oraz konserwacja instalacji środków dezynfekujących, uzupełnianie środków chemicznych (nogomyje).
9. Okresowe obserwacje ciśnienia na manometrach różnicowych podczas cyklu filtracji wody basenowej oraz zgodnie z instrukcją obsługi filtrów naprzemienne płukaniem filtrów, które odbywa się po zamknięciu Krytej Pływalni (tj. po godz. 22:00).

10. Bieżąca kontrola poziomu wody w zbiornikach przelewowych oraz obsługa urządzeń do regulacji poziomu wody.
11. Przygotowanie roztworów do stacji uzdatniania wody.
12. Magazynowanie i transport środków chemicznych zgodnie z przepisami BHP.
13. Bieżąca kontrola pracy zespołu podgrzewania wody basenowej.
14. Bieżąca kontrola automatyki i sterowania pracą instalacji technologicznej.
15. Systematyczne i udokumentowane nadzorowanie pracy urządzeń oraz rejestrowanie wyników pomiaru jakości wody na pływalni zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia wskazanego w powyższym pkt. 1.
16. Prowadzenie rejestru i codzienne wpisywanie nie rzadziej niż co 4 godziny pomiarów kontrolnych pH i chloru wolnego oraz raz dziennie chloru związanego wprost z niecek basenowych (badanie ręczne przy użyciu fotometru).
17. Okresowe, raz w tygodniu przeprowadzanie dezynfekcji instalacji i niecek basenowych.
18. Współpraca z Sanepidem w zakresie utrzymania normatywnych parametrów wody, respektowanie wniosków pokontrolnych oraz zalecanego trybu kontroli parametrów wody.
19. Obsługa instalacji elektrycznej w obrębie basenów i stacji uzdatniania wody w tym wymiana żarówek oświetlenia podwodnego.
20. Techniczna obsługa, konserwacja i drobne naprawy urządzeń zamontowanych na stałe w obrębie niecek basenowych i na ich obrzeżach (słupki startowe, drabinki, uchwyty rehabilitacyjne, schody rehabilitacyjne, urządzenia pomocne we wchodzeniu do basenów osób niepełnosprawnych).
21. Techniczna obsługa i konserwacja okien podwodnych oraz utrzymanie ich w czystości.
22. Konserwacja i dokonywanie napraw systemu uzdatniania wody oraz wnioskowanie do zleceniodawcy o akceptację zakupu części zamiennych podlegających wymianie. Zakup materiałów eksploatacyjnych oraz części podlegających wymianie w systemie uzdatniania wody odbywa się przez Zamawiającego.
23. Dokonywanie wpisów i sprawozdań z przeprowadzonych czynności serwisowych oraz uwag odnośnie nieprawidłowej pracy urządzeń a w razie awarii natychmiastowe kontaktowanie się z Gospodarzem Krytej Pływalni lub Kierownikiem Działu Eksploatacji i Wynajmu Obiektów.
24. Współpraca ze służbami porządkowymi: ochroną, firmą sprzątającą i ratownikami.
25. Obsługa odkurzaczy podwodnych oraz innego sprzętu będącego własnością Zamawiającego zgodnie z instrukcją użytkowania oraz dokonywanie konserwacji sprzętu, zlecenie przeglądów lub napraw w porozumieniu z Zamawiającym. Koszty przeglądów i napraw ponosi Zamawiający. W przypadku awarii urządzenia na skutek działań nie zgodnych z instrukcją użytkowania, koszty naprawy ponosić będzie Wykonawca.
26. Ręczne czyszczenie ścian i dna basenów (usuwanie z nich zanieczyszczeń nie dających się usunąć przy pomocy maszyn np. gumy do żucia).
27. Codzienne ręczne (tuż po zakończeniu pracy basenów) czyszczenie ścian nawrotowych, obrzeży i kratek przelewowych.
28. Utrzymanie w czystości pomieszczeń i obszarów, na których znajdują się obsługiwane urządzenia.

29. Opracowanie procedur działania na wypadek zanieczyszczenia wody basenowej, które Wykonawca złoży u Gospodarza Obiektu Krytej Pływalni, w **terminie 7 dni** od daty zawarcia umowy.
30. Natychmiastowe podejmowanie działań mających na celu przywrócenie normatywnych parametrów wody, zgodnie z postanowieniami umowy w tym zakresie.
31. Bezzwłoczne zgłaszanie administracji obiektu zauważonych nieprawidłowości, uszkodzeń, awarii, nieprawidłowej obsługi, nie przestrzegania przepisów BHP, zarządzeń, regulaminów i instrukcji oraz innych faktów stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa i higieny na obiekcie, które nie są objęte przedmiotem zamówienia ale mogą rzutować na bezpieczeństwo i prawidłowe funkcjonowanie obiektu.
32. Przeprowadzanie innych czynności wynikających z rocznych konserwacji i przeglądów technicznych urządzeń w okresie 4-6 tygodniowych przerw technologicznych w miesiącach letnich podczas, których to baseny będą wyłączone z użytkowania.