



Wrocław, dnia 13 czerwca 2022r.

OGŁOSZENIE POSTĘPOWANIA
prowadzonego w trybie ogłoszenia z negocjacjami
pt.:

Wynajem krytej pływalni AWF w wybranych terminach i godzinach, zlokalizowanej w kompleksie Stadionu Olimpijskiego przy ulicy Paderewskiego 35 we Wrocławiu.

1. Nazwa i adres prowadzącego postępowanie.

AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO WE WROCLAWIU, al. Ignacego
Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław,

NIP: 896-00-07-519,

adres strony internetowej www: www.awf.wroc.pl

godziny urzędowania AWF we Wrocławiu: 07:00 – 15.00 (oprócz sobót, niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy).

2. Przedmiot postępowania.

Przedmiotem postępowania jest usługa wynajmu krytej pływalni profesjonalnemu podmiotowi działającemu na rynku usług związanych ze sportem, rekreacją i rehabilitacją ruchową w środowisku wodnym.

AWF we Wrocławiu udostępni krytą pływalnię w następującej godzinie:

a) od poniedziałku do piątku w godzinach: 16 – 22, razem 30 godzin;

b) soboty i niedziele w godzinach: 10 – 16, razem 12 godzin

Razem: 42 godziny

Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia przedmiotu najmu w całym zakresie godzinowym wskazanym powyżej.

Termin wynajmu: 15 września 2022 – 16 czerwca 2023 z uwzględnieniem przerw spowodowanych świętami państwowymi, organizacją roku akademickiego.

AWF we Wrocławiu w okresie najmu zapewni na cały okres obowiązywania umowy zabezpieczenie:

a) odpowiedniego stanu sanitarno-epidemiologicznego powierzchni objętych najmem,

b) odpowiedniej jakości wody – technicznego zabezpieczenia oraz badań wody.

Wykonawca zobowiązany będzie do podpisania porozumienia o współpracy z AWF we Wrocławiu w obszarze realizacji badań naukowych, w tym zobowiązany będzie zapewnić możliwość kształcenia i doskonalenia zawodowego nauczycieli, instruktorów i trenerów pływania w formie nieodpłatnych praktyk i kursów odpłatnych instruktorskich, trenerskich oraz ratownictwa wodnego.

W celu obejrzenia obiektu/odbycia wizji lokalnej niecek basenowych i szatni prosimy o kontakt z p. Arturem Rybackim, tel. 885 882 723, mail: artur.rybacki@awf.wroc.pl.

3. Tryb postępowania

Postępowanie będzie realizowane w formie negocjacji z wybranymi Wykonawcami, którzy zgłosili wniosek przystąpienia do postępowania.

Postępowanie będzie realizowane w 6 kolejnych etapach:



- a) Etap 1 – Ogłoszenie zaproszenia na stronie www AWF we Wrocławiu, BiP oraz tablicy informacyjnej krytej pływalni.
- b) Etap 2 - Na podstawie ogłoszonego postępowania, Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu składają wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,
- c) Etap 3 - Klasyfikacja Wykonawców do negocjacji,
- d) Etap 4 – Negocjacje z wybranymi Wykonawcami,
- e) Etap 5 – Zaproszenie Wykonawców biorących udział w negocjacjach do składania ofert.
- f) Etap 6 – Ogłoszenia postępowania i wybór najkorzystniejszej oferty.

4. Lokalizacja Pływalni.

Akademia Wychowania Fizycznego we Wrocławiu ul. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław.

5. Opis pływalni.

Pływalnia zlokalizowana jest w kompleksie Stadionu Olimpijskiego we Wrocławiu przy ul. Paderewskiego 35.

Pływalnia posiada dwie niecki basenowe o rozmiarach:

- basen sportowy 25 x 16,5 m
- basen rekreacyjny 16,5 x 4,5 m

Obiekt wyposażony jest w 3 szatnie (damska, męska i rodzinna – dostosowana również dla osób z niepełnosprawnościami).

Wjazd na teren kompleksu jest płatny, jednorazowa opłata wynosi 5 PLN. Istnieje możliwość zaparkowania pojazdu poza kompleksem na miejscach parkingowych bezpłatnych. Odległość od najbliższego przystanku komunikacji publicznej przy ulicy Mickiewicza wynosi ok.100 metrów.

6. Opis usług możliwych do świadczenia przez Wykonawcę.

Szkolenie sportowe, nauka pływania indywidualna i zbiorowa dla osób powyżej 3 roku życia, rehabilitacja, rekreacja.

- a) Okres świadczenia usługi 15 września 2022 – 16 czerwca 2023 r.
- b) Maksymalna liczba korzystających jednorazowo z niecki to:
 - 48 osób, niecka duża
 - 15 osób, niecka mała
- c) W przypadku pozytywnej oceny realizacji umowy, umowa po negocjacjach, może być przedłużona z Wykonawcą na kolejny okres, nie dłużej jednak niż do 30 czerwca 2025r.

7. Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia:

- a) z postępowania zostanie wykluczony Wykonawca (osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej):
 - w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego

rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

- który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu podmiot ten dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności
- podmiot biorący udział w postępowaniu musi posiadać .
- b) Uczestnikiem postępowania może być Wykonawca (osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej), który:
- posiada minimum 5 letnie udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu działalności związanej ze sportem, rekreacją i rehabilitacją ruchową w środowisku wodnym,
 - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków, wykonał należycie **minimum 3 usługi** związanej ze sportem, rekreacją i rehabilitacją ruchową w środowisku wodnym, w tym:
 - minimum 1 usługę związaną ze sportem np. organizowanie zawodów, szkoleń dla zawodników lub grup szkoleniowych
 - minimum 1 usługę związaną z rekreacją w środowisku wodnym
 - minimum 1 usługę związaną z rehabilitacją prowadzoną w środowisku wodnym,każda trwająca minimum 3 miesiące.
 - będzie dysponował minimum 6 osobami zatrudnionymi na umowę o pracę posiadającymi:
 - wyższe wykształcenie kierunkowe (wychowanie fizyczne, sport),
 - ważne uprawnienia trenerskie/instruktorskie certyfikowane przez Polski Związek Pływacki – minimum 3 osoby z 6 wskazanych
 - tytuły akademickie – minimum 2 osoby z 6 wskazanych
 - będzie dysponował minimum 2 trenerami klasy mistrzowskiej.

8. Wykaz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca, wskazane poniżej dokumenty składa wraz z wnioskiem o dopuszczenie do postępowania. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży wymaganych dokumentów lub dokumenty te zawierają błędy, zostanie on wezwany do ich uzupełnienia lub złożenia .

Na wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu składają się:

1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – wzór stanowi zał. nr 1
2. Dokumenty wymienione poniżej.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa:



- a) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- b) oświadczenie Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat podmiot ten zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, że przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- c) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie np. referencji;
- d) oświadczenie Wykonawcy, że posiada minimum 5 letnie udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu działalności związanej ze sportem, rekreacją i rehabilitacją ruchową w środowisku wodnym;
- e) oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje osobami niezbędnymi do realizacji usług, spełniającymi warunki udziału w postępowaniu oraz że w momencie podpisania umowy dostarczy do AWF we Wrocławiu, wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji usług związanych z przedmiotem najmu, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu **nie może polegać** na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby. Wykonawca usługę musi wykonać siłami własnymi.

9. Forma składania oświadczeń i dokumentów.

Oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej składane są w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Prowadzący postępowanie dopuszcza składanie dokumentów w formie elektronicznej podpisanych elektronicznym podpisem kwalifikowanym na adres e-mailowy: kanclerz@awf.wroc.pl jak również pisemnej (papierowej) na adres AWF we Wrocławiu, wskazany w pkt 1.

10. Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów postępowania można uzyskać bezpłatnie pod adresem www.awf.wroc.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem: kanclerz@awf.wroc.pl

11. Miejsce i termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

Wnioski należy złożyć do dnia: **22 czerwca 2022r.**

- a) W formie elektronicznej na adres: kanclerz@awf.wroc.pl
- b) W formie papierowej: w siedzibie AWF we Wrocławiu al. Ignacego Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, Hala Wielofunkcyjna, Kancelaria pok. 63, w zamkniętej kopercie opatrzonej zapisem: „WNIOSEK O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU wynajem krytej pływalni AWF”.

- 12.** Wykonawcy, którzy złożyli wnioski o dopuszczenie do postępowania oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu jak również nie podlegają wykluczeniu, będą poddani selekcji w oparciu o podane w wykazie usług, doświadczenie. Wykonawca otrzyma 1 punkt za każde – ponad wymagane – wykonane usługi, zgodnie z opisem warunku doświadczenia. Do negocjacji zostaną zaproszeni maksymalnie **trzej Wykonawcy**. W przypadku, gdy liczba Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu i niepodlegających wykluczeniu będzie mniejsza niż 3, zaproszenie do negocjacji zostanie skierowane do wszystkich Wykonawców. W przypadku, gdy liczba Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu i niepodlegających wykluczeniu będzie większa niż 3, AWF skieruje zaproszenie do negocjacji do Wykonawców wybranych zgodnie z wyżej opisanymi kryteriami selekcji, tzn. tych, którzy wykażą największą liczbę zrealizowanych usług. W przypadku gdy dwóch lub więcej Wykonawców otrzyma taką samą ilość pkt w kryterium selekcji, do negocjacji zostaną zaproszeni obaj.
- W przypadku gdy wniosek o dopuszczenie do postępowania zostanie złożony przez jednego Wykonawcę, AWF we Wrocławiu skieruje zaproszenie do podjęcia negocjacji ostatecznych z pominięciem Etapów 4-6.

13. Załączniki do ogłoszenia:

- a) Załącznik nr 1 - Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,
- b) Załącznik nr 2 – Oświadczenia,
- c) Załącznik nr 3 - Wykazu usług,

KANCLERZ



mgr Adam Roczek



Załącznik nr 1

Wrocław, dnia

Akademia Wychowania Fizycznego we Wrocławiu
al. Ignacego Jana Paderewskiego 35
51-612 Wrocław

WNIOSEK O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
prowadzonego w trybie ogłoszenia z negocjacjami

pt.:

**Wynajem krytej pływalni AWF w wybranych terminach i godzinach, zlokalizowanej
w kompleksie Stadionu Olimpijskiego przy ulicy Paderewskiego 35 we Wrocławiu.**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

1. Niniejszy wniosek składa :

Nazwa Wykonawcy		
Siedziba Wykonawcy	ul: _____	Nr _____
	kod: _____	miejsowość: _____
Adres do korespondencji	ul: _____	Nr _____
	kod: _____	miejsowość: _____
Tel./Fax	tel. _____	fax. _____
e-mail		
NIP		
Konsorcjum * (jeżeli dotyczy)	Nazwa Partnera: _____	
	ul: _____	Nr _____
	kod: _____	miejsowość: _____

2. Przedstawiciel uprawniony do Kontaktów:

<i>Imię i Nazwisko</i>	(.....)
<i>Adres</i>	(.....)
<i>Telefon</i>	(.....)
<i>Fax.</i>	(.....)



<i>E-mail</i>	(.....)
---------------	---------

3. Niniejszy wniosek zawiera ponumerowanych stron.
4. Deklaracja Wykonawcy:
W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu dla ww. zamówienia Ja (My), niżej podpisany(i), niniejszym oświadczam(y), że:
 - 1) Zapoznałem/Zapoznaliśmy się i w pełni bez żadnych zastrzeżeń akceptuję(emy) warunki udziału w postępowaniu.
 - 2) Składam(y) niniejszy wniosek w imieniu własnym / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
 - 3) Oświadczam(y), że nie składam(my) żadnego innego wniosku dotyczącego tego samego zamówienia.
 - 4) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- 5) **Wraz z wnioskiem składam następujące oświadczenia i dokumenty:**
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)
 - e)

Data

.....
*podpis osoby upoważnionej
do reprezentacji firmy*



**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU**

prowadzonego w trybie ogłoszenia z negocjacjami

pt.:

**Wynajem krytej pływalni AWF w wybranych terminach i godzinach, zlokalizowanej
w kompleksie Stadionu Olimpijskiego przy ulicy Paderewskiego 35 we Wrocławiu.**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

- a) Oświadczam/my, że nie zalegam/my z opłacaniem podatków i opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat:

- b) *Oświadczam/my, że przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dokonałem płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami / zawarłem wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.**

*Niepotrzebne skreślić

Data

.....

*podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania firmy*

- c) Oświadczam/my, że posiadam minimum 5 letnie udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu działalności związanej ze sportem, rekreacją i rehabilitacją ruchową w środowisku wodnym i na każde wezwanie przedłożę niezbędne dokumenty.

Data

.....

*podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania firmy*

- d) Oświadczam/my, że dysponuje osobami niezbędnymi do realizacji usług, spełniającymi warunki udziału w postępowaniu oraz że w momencie podpisania umowy dostarczę do AWF we Wrocławiu, wykaz osób skierowanych do realizacji usług związanych z przedmiotem najmu, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, a także

AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO
WE WROCŁAWIU

BIURO KANCLERZA



zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do
dysponowania tymi osobami.

Data

.....
podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania firmy



WYKAZ USŁUG
na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji
w postępowaniu pt.:
Wynajem krytej pływalni AWF w wybranych terminach i godzinach, zlokalizowanej
w kompleksie Stadionu Olimpijskiego przy ulicy Paderewskiego 35 we Wrocławiu.

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

Lp.	Przedmiot (opis usługi potwierdzający spełnianie warunku określonego w ogłoszeniu)	Daty wykonania (podać dzień, miesiąc i rok)		Podmiot na rzecz, którego usługa została wykonana	Uwagi
		rozpoczęcie (podać dzień, miesiąc i rok)	zakończenie (podać dzień, miesiąc i rok)		
1	2	4	5	6	
1.					
2.					
3.					

UWAGA:

Do Wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług.

Data

.....
*podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania firmy*